

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

04 апреля 2012 года

пос. Ленинский

Ленинский районный суд Тульской области в составе председательствующего Волкова В.В., при секретаре Паршиной А.А., с участием представителя истца Дмитриевой Л.В. по доверенности Трунова С.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-438/2012 по исковому заявлению Дмитриевой Людмилы Васильевны, Дмитриевой Ирины Сергеевны к Дмитриевой Евдокии Антоновне, администрации муниципального образования Ленинский район Тульской области об установлении факта принятия наследства и признании права собственности на земельную долю в порядке наследования по закону,

установил:

Обратившись с указанным исковым заявлением, Дмитриева Л.В. и Дмитриева И.С. просят признать за ними право собственности на земельную долю площадью 5,89 га с оценкой 158 баллогектаров, расположенную по адресу: Тульская область, Ленинский район, КСП «Иншинское», в порядке наследования по закону после смерти Дмитриева С.В., скончавшегося 05.07.1996 года.

В обоснование своих требований указали, что Дмитриеву С.В. на основании свидетельства на право собственности на землю, выданного 30.11.1994 года, принадлежала земельная доля, расположенная по вышеуказанному адресу. Дмитриев С.В. умер 05.07.1996 года, не оставив завещания. Наследниками его имущества первой очереди стали его мать Дмитриева Евдокия Антоновна, жена Дмитриева Людмила Васильевна и дочь Дмитриева Ирина Сергеевна. После смерти Дмитриева С.В. в установленный законом срок Дмитриева Л.В. и Дмитриева И.С. не обратилась к нотариусу с заявлением о принятии наследства, но фактически приняли наследство, вступив в его владение. Постоянно и под день смерти Дмитриева С.В. истицы проживали совместно с ним. После его смерти пользовались принадлежащими ему вещами, предметами домашней обстановки. Мать наследодателя Дмитриева Е.А. совместно с ним не проживала, наследство не приняла и на наследственное имущество не претендует. Получить свидетельство о праве на наследство в досудебном порядке не представилось возможным в связи с пропуском срока для принятия наследства.

В судебное заседание истцы Дмитриева Л.В. и Дмитриева И.С. не явились, о времени и месте рассмотрения дела извещены надлежащим образом, представили заявление о рассмотрении дела в их отсутствие.

Представитель истца Дмитриевой Л.В. по доверенности Трунов С.С. в судебном заседании требования истцов поддержал в полном объеме и просил их удовлетворить по основаниям, изложенными в искомом заявлении.

Ответчик Дмитриева Е.А. в судебное заседание не явилась, о времени и месте рассмотрения дела извещена надлежащим образом, сведений о причине неявки не представила.

Представитель ответчика администрации муниципального образования Ленинский район Шахова А.О. в судебное заседание не явилась, о времени и месте рассмотрения дела извещена надлежащим образом, представила заявление о рассмотрении дела в ее отсутствие, возражений на исковые требования не представила.

Представитель третьего лица СПК «Иншинский» в судебное заседание не явился, о времени и месте рассмотрения дела извещен надлежащим образом, сведений о причине неявки не представил.

Суд, в соответствии со ст.167 ГПК РФ, с учетом мнения представителя истца Дмитриевой Л.В. по доверенности Трунова С.С. счел возможным рассмотреть дело в отсутствие сторон и третьего лица.

Заслушав представителя истца Дмитриевой Л.В. по доверенности Трунова С.С. и исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

В соответствии со ст.1112 ГК РФ в состав наследства входят принадлежащие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

В соответствии с п.1 ч.1 ст.8 ГК РФ гражданские права и обязанности возникают из договоров и иных сделок, предусмотренных законом, а также из договоров и иных сделок, хотя и не предусмотренных законом, но не противоречащих ему.

Согласно ч.2 ст.8 ГК РФ права на имущество, подлежащее государственной регистрации, возникают с момента регистрации соответствующих прав на него, если иное не установлено законом.

В соответствии с ч.1 ст.131 ГК РФ, ч.1 ст.25 ЗК РФ, ч.1 ст.12 ФЗ РФ от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» права на недвижимое имущество и сделки с ним подлежат государственной регистрации в Едином государственном реестре прав.

Согласно ст.12 Федерального закона от 24.07.2002 года N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» без выделения земельного участка в счет земельной доли такой участник долевой собственности по своему усмотрению вправе завещать свою земельную долю, отказаться от права собственности на земельную долю, внести ее в уставный (складочный) капитал сельскохозяйственной организации, использующей земельный участок, находящийся в долевой собственности, или передать свою земельную долю в доверительное управление либо продать или подарить ее другому участнику долевой собственности, а также сельскохозяйственной организации или гражданину - члену крестьянского (фермерского) хозяйства, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности. Участник долевой собственности вправе распорядиться земельной долей по своему усмотрению иным образом только после выделения земельного участка в счет земельной доли.

В силу ст.9 Федерального закона от 25.10.2001 года N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» государственные акты, свидетельства и другие документы, удостоверяющие права на землю и выданные гражданам или юридическим лицам до введения в действие Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», имеют равную юридическую силу с записями в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Судом установлено, что согласно свидетельству на право собственности на землю серии РФ XI-TУО:14:07 № 765152 Дмитриеву С.В. на основании постановления Главы администрации Ленинского района Тульской области от 30.11.1994 года № 876 на праве общей долевой собственности предоставлена земельная доля с оценкой 158 баллогектаров, расположенная в КСП «Иншинское» (лист дела №16).

Данное обстоятельство также подтверждается списками собственников земельных долей в КСП «Иншинское» и справкой СПК «Иншинское» от 01.03.2012 года (листы дела №№ 26, 43-59).

При таких обстоятельствах суд считает установленным, что Дмитриеву С.В. на момент смерти принадлежала земельная доля площадью 5,89 га с оценкой 158 гектаров, расположенная по адресу: Тульская область, Ленинский район, П «Иншинское».

В соответствии со ст.264 ГПК РФ суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение или прекращение личных или имущественных прав граждан, организаций.

Пунктом 9 ч.2 ст.264 ГПК РФ предусмотрена возможность установления факта принятия наследства и места открытия наследства.

Согласно ст.265 ГПК РФ суд устанавливает факты, имеющие юридическое значение, только при невозможности получения заявителем в ином порядке надлежащих документов, удостоверяющих эти факты, или при невозможности восстановления утраченных документов.

Согласно ст.1113 ГК РФ наследство открывается со смертью гражданина.

Исходя из смысла ст.1111 ГК РФ наследование осуществляется по завещанию и по закону.

В силу ч.1 ст.1141 ГК РФ наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной ст.ст.1142-1145 и 1148 Гражданского Кодекса РФ. Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей, то есть если наследники предшествующих очередей отсутствуют, либо никто из них не имеет права наследовать, либо все они отстранены от наследования (ст.1117 ГК РФ), либо лишены наследства (п.1 ст.1119 ГК РФ), либо никто из них не принял наследства, либо все они отказались от наследства.

Часть 1 ст.1142 ГК РФ определяет, что наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

В соответствии со ст.1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять. Принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно и находилось. Не допускается принятие наследства под условием или сговорками.

В силу ч.4 ст.1152 ГК РФ принятное наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Статьей 1153 ГК РФ установлены способы принятия наследства. Частью 1 данной статьи предусмотрено, что принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство. Согласно ч.2 признается, пока не доказано противоположное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, подтверждающие о фактическом принятии наследства, в частности, если наследник вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от присвоения или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя и получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

В соответствии со ст.1154 ГК РФ наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

Согласно ст.218 ГК РФ в случае смерти гражданина право собственности на принадлежащее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

Согласно свидетельству I-БО № 327895 от 08.10.1996 года Дмитриев С.В. умер 05.07.1996 года.

Наследниками первой очереди к имуществу наследодателя Дмитриева С.В. являются его мать Дмитриева Е.А., что подтверждается копией свидетельства о рождении I-БО № 792740 от 21.02.2012 года, выданного комитетом ЗАГС администрации г.Тулы (лист дела № 21), жена Дмитриева Л.В. и дочь Дмитриева И.С., что подтверждается свидетельством о регистрации брака II-БО № 471916 от 31.08.1991 года и свидетельством о рождении I-БО № 304906 от 24.09.1996 года (листы дела №№ 19, 20).

Мать наследодателя - Дмитриева Е.А. возражений на заявленные истцами требования и доказательства принятия наследства не представила.

Сведения о наличии других наследников первой очереди суду представлено не было.

В установленный законом шестимесячный срок истцы Дмитриева Л.В., Дмитриева И.С. и ответчик Дмитриева Е.А. к нотариусу с заявлением о принятии наследства после смерти Дмитриева С.В. не обратились, что подтверждается ответами нотариусов Ленинского нотариального округа Тульской области Пономарева В.М., Гарбузюк Н.В., Вертилецкого А.В. о том, что в их производстве и в архивах наследственного дела о выдаче свидетельства о праве на наследство к имуществу Дмитриева С.В., умершего 05.07.1996 года, не имеется.

В своих требованиях истцы ссылаются на то обстоятельство, что они фактически приняли наследство, так как постоянно по день смерти наследодателя проживали вместе с ним, а после смерти Дмитриева С.В. пользовались принадлежащим ему имуществом.

Данное обстоятельство подтверждается представленной в судебное заседание справкой № 366 от 21.02.2012 года администрации МО Иншинское Ленинского района Тульской области о том, что после смерти Дмитриева С.В., умершего 05.07.1996 года, его имуществом, расположенным по адресу: Тульская область, Ленинский район, Иншинское сельское поселение, пос.Петровский, ул.Парковая, д.1, кв.2, пользовались жена Дмитриева Л.В. и дочь Дмитриева И.С., которые согласно справки № 367 от 21.02.2012 года постоянно по день смерти Дмитриева С.В. проживали совместно с ним (лист дела № 25).

При таких обстоятельствах суд полагает установленным, что у Дмитриевой Л.В. и Дмитриевой И.С. возникли наследственные права в отношении спорного имущества.

Согласно ст.244 ГК РФ имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц, принадлежит им на праве общей собственности. Имущество может находиться в общей собственности с определением доли каждого из собственников в праве собственности (долевая собственность) или без определения таких долей (совместная собственность).

Ст. 245 ГК РФ предусмотрено, что доли считаются равными, если доли участников не могут быть определены на основании закона и не установлены соглашением её участников.

На основании изложенного, признавая представленные доказательства относимыми, допустимыми, достоверными и достаточными, оценив их в совокупности, суд приходит к выводу, что исковые требования Дмитриевой Л.В. и Дмитриевой И.С. о признании за ними права собственности на земельную долю, площадью 5,89 га с оценкой 158 баллогектаров, расположенную по адресу: Тульская область, Ленинский район, КСП «Иншинское», по ½ доли за каждой, в

ке наследования по закону после смерти Дмитриева С.В., подлежат
удовлетворению.

Руководствуясь ст.ст. 194-198 ГПК РФ, суд

решил:

исковые требования Дмитриевой Людмилы Васильевны, Дмитриевой
Ирины Сергеевны удовлетворить.

Установить факт принятия Дмитриевой Людмилой Васильевной,
Дмитриевой Ириной Сергеевной наследства, открывшегося после смерти
наследодателя Дмитриева Сергея Викторовича, скончавшегося 05 июля 1996 года.

Признать за Дмитриевой Людмилой Васильевной, 01.04.1972 года
рождения, уроженкой с.Чеперино Красносулинского района Ростовской области,
Дмитриевой Ириной Сергеевной, 09.07.1992 года рождения, уроженкой г.Тула,
право собственности на земельную долю площадью 5,89 га с оценкой 158
алогектаров, расположенную по адресу: Тульская область, Ленинский район,
СП «Иншинское», по $\frac{1}{2}$ доли за каждой, в порядке наследования по закону после
смерти Дмитриева Сергея Викторовича, скончавшегося 05 июля 1996 года.

Решение может быть обжаловано в Тульский областной суд путем подачи
апелляционной жалобы через Ленинский районный суд Тульской области в
течение месяца со дня принятия решения суда в окончательном виде.

Председательствующий

В.В. Волков



Решение

вступило в законную силу

«05»



Судья:

Секретарь: